

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Mazgramzda, Celtnieku 8

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	48.10 m ²	6. Koplietošanas telpas	m ²
1.1. Kopējā platība	48.10 m ²	6.1. Kāpņu telpas	m ²
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m ²	6.2. Pārējās telpas	m ²
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m ²	7. Apkopjamā platība	m ²
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m ²
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	m ²
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	m ²
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m ² mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.89	42.810	513.72
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.8900	42.810	513.72
II Izdevumi	0.89	42.650	511.80
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana			
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.3900	18.760	225.12
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1210	5.820	69.84
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0757	3.640	43.68
11. Kredīts			
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.3000	14.430	173.16

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna