

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Priekule, Aizputes iela 2

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	287.50 m <sup>2</sup>	6. Koplietošanas telpas	m <sup>2</sup>
1.1. Kopējā platība	287.50 m <sup>2</sup>	6.1. Kāpņu telpas	m <sup>2</sup>
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m <sup>2</sup>	6.2. Pārējās telpas	m <sup>2</sup>
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m <sup>2</sup>	7. Apkopjamā platība	m <sup>2</sup>
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	9	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m <sup>2</sup>
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	m <sup>2</sup>
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	m <sup>2</sup>
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m <sup>2</sup>	mēnesī	mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>	<b>0.82</b>	<b>235.750</b>	<b>235.750</b>	<b>2829.00</b>
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.8200	235.750	235.750	2829.00
<b>II Izdevumi</b>	<b>0.82</b>	<b>234.880</b>	<b>234.880</b>	<b>2818.56</b>
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0600	17.250	17.250	207.00
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1600	46.010	46.010	552.12
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1214	34.900	34.900	418.80
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	21.720	21.720	260.64
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.4000	115.000	115.000	1380.00

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna