

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Priekule, Aizputes iela 21

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	147.60 m <sup>2</sup>	6. Koplietošanas telpas	m <sup>2</sup>
1.1. Kopējā platība	147.60 m <sup>2</sup>	6.1. Kāpņu telpas	m <sup>2</sup>
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m <sup>2</sup>	6.2. Pārējās telpas	m <sup>2</sup>
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m <sup>2</sup>	7. Apkopjamā platība	m <sup>2</sup>
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	235.00 m <sup>2</sup>
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	1500.00 m <sup>2</sup>
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	1500.00 m <sup>2</sup>
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m <sup>2</sup> mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>	<b>1.09</b>	<b>160.880</b>	<b>1930.56</b>
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	1.0900	160.880	1930.56
<b>II Izdevumi</b>	<b>1.09</b>	<b>160.420</b>	<b>1925.04</b>
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.3500	51.660	619.92
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.2400	35.420	425.04
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	17.910	214.92
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	11.150	133.80
11. Kredīts			
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.3000	44.280	531.36

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna