

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Priekule, Aizputes iela 25

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	468.80 m <sup>2</sup>	6. Koplietošanas telpas	m <sup>2</sup>
1.1. Kopējā platība	468.80 m <sup>2</sup>	6.1. Kāpņu telpas	m <sup>2</sup>
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m <sup>2</sup>	6.2. Pārējās telpas	m <sup>2</sup>
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m <sup>2</sup>	7. Apkopjamā platība	m <sup>2</sup>
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	8	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	185.00 m <sup>2</sup>
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	1280.00 m <sup>2</sup>
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	1280.00 m <sup>2</sup>
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m <sup>2</sup>	mēnesī	mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.80</b>	<b>372.400</b>	<b>4468.80</b>
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi		0.8000	372.400	4468.80
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.80</b>	<b>370.970</b>	<b>4451.64</b>
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana		0.0900	41.900	502.80
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts		0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi		0.1000	46.560	558.72
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.1214	56.490	677.88
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0755	35.160	421.92
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai		0.4100	190.860	2290.32

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna