

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Priekule, Dārza iela 16

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1944.50 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	1944.50 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	22.00 m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	340.00 m2
3. Stāvu skaits	5	7.2. Zāliens	2190.00 m2
4. Kāpņu telpu skaits	3	8. Zālāju platība pļaušanai	2190.00 m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>	<b>0.98</b>	<b>1265.570</b>	<b>15186.84</b>	
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.9800	1265.570	15186.84	
<b>II Izdevumi</b>	<b>0.98</b>	<b>1261.430</b>	<b>15137.16</b>	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0600	77.480	929.76	
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.0700	90.400	1084.80	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	156.640	1879.68	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	97.500	1170.00	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.6500	839.410	10072.92	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna