

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Dārza iela 18

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	4519.30 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	4519.30 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	121.70 m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	69	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	600.00 m2
3. Stāvu skaits	5	7.2. Zāliens	3370.00 m2
4. Kāpņu telpu skaits	6	8. Zālāju platība pļaušanai	3370.00 m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.98	2912.950	34955.40	
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.9800	2912.950	34955.40	
II Izdevumi	0.98	2903.420	34841.04	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0400	118.890	1426.68	
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.0200	59.450	713.40	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	360.540	4326.48	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	224.410	2692.92	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.7200	2140.130	25681.56	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna