

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Liepājas iela 11a

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	595.50 m ²	6. Koplietošanas telpas	m ²
1.1. Kopējā platība	595.50 m ²	6.1. Kāpņu telpas	m ²
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m ²	6.2. Pārējās telpas	m ²
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	43.20 m ²	7. Apkopjamā platība	m ²
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	12	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	250.00 m ²
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	810.00 m ²
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	810.00 m ²
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m ² mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.71	421.030	5052.36
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.7100	421.030	5052.36
II Izdevumi	0.71	419.150	5029.80
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0400	23.720	284.64
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.0700	41.510	498.12
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	71.950	863.40
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	44.770	537.24
11. Kredīts			
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.4000	237.200	2846.40

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna