

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Priekule, Liepājas iela 3

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1601.10 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	1601.10 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	36	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	460.00 m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	1350.00 m2
4. Kāpņu telpu skaits	4	8. Zālāju platība pļaušanai	1350.00 m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>	<b>0.88</b>	<b>1435.460</b>	<b>17225.52</b>	
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.8800	1435.460	17225.52	
<b>II Izdevumi</b>	<b>0.88</b>	<b>1430.230</b>	<b>17162.76</b>	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0300	48.930	587.16	
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1500	244.680	2936.16	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	197.870	2374.44	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	123.150	1477.80	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.5000	815.600	9787.20	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna