

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Priekule, Liepājas iela 5a

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	776.40 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	776.40 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	18	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	401.00 m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	1350.00 m2
4. Kāpņu telpu skaits	2	8. Zālāju platība pļaušanai	1350.00 m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>	<b>0.96</b>	<b>745.340</b>	<b>8944.08</b>	<b>8944.08</b>
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.9600	745.340	8944.08	8944.08
<b>II Izdevumi</b>	<b>0.96</b>	<b>742.870</b>	<b>8914.44</b>	<b>8914.44</b>
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0600	46.580	558.96	558.96
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.2000	155.280	1863.36	1863.36
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	94.180	1130.16	1130.16
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	58.630	703.56	703.56
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.5000	388.200	4658.40	4658.40

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna