

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Liepājas iela 7

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1495.40 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	1495.40 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	86.40 m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	24	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	475.00 m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	2035.00 m2
4. Kāpņu telpu skaits	4	8. Zālāju platība pļaušanai	2035.00 m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.90	1345.860	16150.32	
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.9000	1345.860	16150.32	
II Izdevumi	0.90	1341.120	16093.44	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0700	104.680	1256.16	
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1300	194.410	2332.92	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	181.410	2176.92	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	112.920	1355.04	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.5000	747.700	8972.40	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna