

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Priekule, Liepājas iela 7a

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1342.20 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	1342.20 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	124.20 m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	30	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	530.00 m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	2220.00 m2
4. Kāpņu telpu skaits	4	8. Zālāju platība pļaušanai	2220.00 m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>	<b>0.91</b>	<b>1247.610</b>	<b>14971.32</b>	
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.9100	1247.610	14971.32	
<b>II Izdevumi</b>	<b>0.91</b>	<b>1243.220</b>	<b>14918.64</b>	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0600	82.260	987.12	
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1500	205.650	2467.80	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	166.310	1995.72	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	103.500	1242.00	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.5000	685.500	8226.00	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna