

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Raiņa iela 18

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	283.00 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	283.00 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	9.60 m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	4	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	825.00 m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	825.00 m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.73	206.590	2479.08
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.7300	206.590	2479.08
II Izdevumi	0.73	205.690	2468.28
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0900	25.470	305.64
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1400	39.620	475.44
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	34.340	412.08
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	21.360	256.32
11. Kredīts			
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.3000	84.900	1018.80

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna