

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule,Raiņa iela 31

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	117.10 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	117.10 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	4960.00m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	4960.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	1.88	256.240	3074.88
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	1.8800	256.240	3074.88
II Izdevumi	1.88	255.840	3070.08
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	1.0900	148.570	1782.84
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1900	25.900	310.80
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditā izstrāde un projektu vadība			
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	16.540	198.48
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0756	10.310	123.72
11. Kredīts			
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.4000	54.520	654.24

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna