

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Priekule, Rīta iela 1

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	215.60 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	215.60 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	820.00 m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	820.00 m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>	<b>0.80</b>	<b>187.760</b>	<b>2253.12</b>
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.8000	187.760	2253.12
<b>II Izdevumi</b>	<b>0.80</b>	<b>186.980</b>	<b>2243.76</b>
1. <b>Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana</b>	<b>0.1050</b>	<b>24.640</b>	<b>295.68</b>
2. <b>Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts</b>			
3. <b>Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts</b>			
4. <b>Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts</b>	<b>0.0000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.00</b>
5. <b>Mājas konstruktīvie elementi</b>	<b>0.0950</b>	<b>22.300</b>	<b>267.60</b>
6. <b>Plānotie un faktiskie remonta darbi</b>			
7. <b>Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana</b>			
8. <b>Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība</b>			
9. <b>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	<b>0.1213</b>	<b>28.460</b>	<b>341.52</b>
10. <b>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	<b>0.0754</b>	<b>17.700</b>	<b>212.40</b>
11. <b>Kredīts</b>			
12. <b>Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai</b>	<b>0.4000</b>	<b>93.880</b>	<b>1126.56</b>

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna