

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Rīta iela 8

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	108.80 m ²	6. Koplietošanas telpas	m ²
1.1. Kopējā platība	108.80 m ²	6.1. Kāpņu telpas	m ²
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m ²	6.2. Pārējās telpas	m ²
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m ²	7. Apkopjamā platība	m ²
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	5	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m ²
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	670.00 m ²
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	670.00 m ²
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m ² mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	1.08	117.500	1410.00
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	1.0800	117.500	1410.00
II Izdevumi	1.08	117.150	1405.80
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.1800	19.580	234.96
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.3000	32.640	391.68
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1212	13.190	158.28
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0756	8.220	98.64
11. Kredīts			
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.4000	43.520	522.24

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna