

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Priekule, Smilšu iela 11

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	278.71 m <sup>2</sup>	6. Koplietošanas telpas	m <sup>2</sup>
1.1. Kopējā platība	278.71 m <sup>2</sup>	6.1. Kāpņu telpas	m <sup>2</sup>
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m <sup>2</sup>	6.2. Pārējās telpas	m <sup>2</sup>
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m <sup>2</sup>	7. Apkopjamā platība	m <sup>2</sup>
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m <sup>2</sup>
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	260.00 m <sup>2</sup>
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	260.00 m <sup>2</sup>
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m <sup>2</sup>	mēnesī	mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>	<b>0.62</b>	<b>172.800</b>	<b>2073.60</b>	
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.6200	172.800	2073.60	
<b>II Izdevumi</b>	<b>0.62</b>	<b>171.900</b>	<b>2062.80</b>	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0300	8.360	100.32	
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1600	44.590	535.08	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	33.810	405.72	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	21.040	252.48	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.2300	64.100	769.20	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna