

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Tirgoņu iela 15

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	245.00 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	245.00 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	7	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	1460.00m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	1460.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.90	250.920	3011.04
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.9000	250.920	3011.04
II Izdevumi	0.90	250.030	3000.36
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.1600	44.610	535.32
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1400	39.030	468.36
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	33.810	405.72
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	21.060	252.72
11. Kredīts			
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.4000	111.520	1338.24

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna