

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Priekule, Uzvaras iela 6

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1214.80 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	1214.80 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	61.20 m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	24	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	2240.00 m2
4. Kāpņu telpu skaits	4	8. Zālāju platība pļaušanai	2240.00 m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>	<b>0.82</b>	<b>996.140</b>	<b>11953.68</b>
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.8200	996.140	11953.68
<b>II Izdevumi</b>	<b>0.82</b>	<b>992.200</b>	<b>11906.40</b>
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0600	72.890	874.68
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1600	194.360	2332.32
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	147.330	1767.96
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	91.700	1100.40
11. Kredīts			
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.4000	485.920	5831.04

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna