

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Vaiņode Annenieki 1

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	303.10 m ²	6. Koplietošanas telpas	m ²
1.1. Kopējā platība	303.10 m ²	6.1. Kāpņu telpas	m ²
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m ²	6.2. Pārējās telpas	m ²
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m ²	7. Apkopjamā platība	m ²
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m ²
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	m ²
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	m ²
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m ²	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.71	215.200	2582.40	
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.7100	215.200	2582.40	
II Izdevumi	0.71	214.220	2570.64	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana				
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1100	33.340	400.08	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	36.770	441.24	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	22.870	274.44	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.4000	121.240	1454.88	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna