

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Vaiņode Celtnieku 6

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1287.90 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	1287.90 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	21	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits	3	8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>	<b>0.83</b>	<b>1068.960</b>	<b>12827.52</b>	
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.8300	1068.960	12827.52	
<b>II Izdevumi</b>	<b>0.83</b>	<b>1064.850</b>	<b>12778.20</b>	
1. <b>Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana</b>				
2. <b>Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts</b>				
3. <b>Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts</b>				
4. <b>Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts</b>	0.0000	0.000	0.00	
5. <b>Mājas konstruktīvie elementi</b>	0.1300	167.430	2009.16	
6. <b>Plānotie un faktiskie remonta darbi</b>				
7. <b>Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana</b>				
8. <b>Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība</b>				
9. <b>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	0.1213	156.230	1874.76	
10. <b>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	0.0755	97.240	1166.88	
11. <b>Kredīts</b>				
12. <b>Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai</b>	0.5000	643.950	7727.40	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna