

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Vaiņode Ceriņu 5

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

| | | | |
|--|-----------|-----------------------------|----|
| 1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā | 128.60 m2 | 6. Koplietošanas telpas | m2 |
| 1.1. Kopējā platība | 128.60 m2 | 6.1. Kāpņu telpas | m2 |
| 1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3 | m2 | 6.2. Pārējās telpas | m2 |
| 1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5 | m2 | 7. Apkopjamā platība | m2 |
| 2. Dzīvokļa īpašumu skaits | | 7.1. Ietves, laukumu, u.c. | m2 |
| 3. Stāvu skaits | | 7.2. Zāliens | m2 |
| 4. Kāpņu telpu skaits | | 8. Zālāju platība pļaušanai | m2 |
| 5. Siltummezglu skaits | | | |

| Pakalpojums | Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī | Summa (EUR) | |
|--|---|---------------|---------------|
| | | mēnesī | gadā |
| I Ieņēmumi | 0.45 | 57.870 | 694.44 |
| 1. Apsaimniekošanas ieņēmumi | 0.4500 | 57.870 | 694.44 |
| II Izdevumi | 0.45 | 57.470 | 689.64 |
| 1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana | | | |
| 2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts | | | |
| 3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts | | | |
| 4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts | 0.0000 | 0.000 | 0.00 |
| 5. Mājas konstruktīvie elementi | 0.1700 | 21.860 | 262.32 |
| 6. Plānotie un faktiskie remonta darbi | | | |
| 7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana | | | |
| 8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditā izstrāde un projektu vadība | | | |
| 9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi | 0.1214 | 15.610 | 187.32 |
| 10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi | 0.0755 | 9.710 | 116.52 |
| 11. Kredīts | | | |
| 12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai | 0.0800 | 10.290 | 123.48 |

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna