

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Purmsāti Dārza 9

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	519.25 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	519.25 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	13	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits	1	8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>	<b>0.80</b>	<b>415.400</b>	<b>4984.80</b>	
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.8000	415.400	4984.80	
<b>II Izdevumi</b>	<b>0.80</b>	<b>413.770</b>	<b>4965.24</b>	
1. <b>Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana</b>				
2. <b>Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts</b>				
3. <b>Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts</b>				
4. <b>Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts</b>	0.0000	0.000	0.00	
5. <b>Mājas konstruktīvie elementi</b>	0.1000	51.930	623.16	
6. <b>Plānotie un faktiskie remonta darbi</b>				
7. <b>Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana</b>				
8. <b>Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība</b>				
9. <b>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	0.1213	63.000	756.00	
10. <b>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	0.0755	39.210	470.52	
11. <b>Kredīts</b>				
12. <b>Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai</b>	0.5000	259.630	3115.56	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna