

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2026.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2026. gada 1. janvāra līdz 2026. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule,Dārza iela 18

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	4454.60 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	4454.60 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	121.70 m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	69	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	600.00m2
3. Stāvu skaits	5	7.2. Zāliens	3370.00m2
4. Kāpņu telpu skaits	6	8. Zālāju platība pļaušanai	3370.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums		Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I	Ieņēmumi	0.98	2912.950	34955.40
1.	Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.9800	2912.950	34955.40
II	Izdevumi	0.98	2912.950	34955.40
1.	Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.1200	356.690	4280.28
2.	Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3.	Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4.	Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5.	Mājas konstruktīvie elementi	0.0400	118.890	1426.68
6.	Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7.	Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8.	Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.2500	743.100	8917.20
10.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi			
11.	Kredīts			
12.	Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.5700	1694.270	20331.24

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna