

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2026.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2026. gada 1. janvāra līdz 2026. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Galvenā iela 12

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	233.80 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	233.80 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	9	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	2670.00m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	2670.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums		Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī		Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
I	Ieņēmumi	0.99		192.560	2310.72
1.	Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.9900		192.560	2310.72
II	Izdevumi	0.99		192.580	2310.96
1.	Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.4500		87.530	1050.36
2.	Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3.	Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4.	Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000		0.000	0.00
5.	Mājas konstruktīvie elementi	0.1601		31.130	373.56
6.	Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7.	Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8.	Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.2500		48.630	583.56
10.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi				
11.	Kredīts				
12.	Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.1300		25.290	303.48

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna