

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2026.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2026. gada 1. janvāra līdz 2026. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Liepājas iela 1

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1609.30 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	1609.30 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	38	7.1. Ietves, laukumi, u.c.	470.00m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	1240.00m2
4. Kāpņu telpu skaits	4	8. Zālāju platība pļaušanai	1240.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums		Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī		Summa (EUR)	
		mēnesī		mēnesī	gadā
I	Ieņēmumi	0.75	1206.900	14482.80	
1.	Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.7500	1206.900	14482.80	
II	Izdevumi	0.75	1206.910	14482.92	
1.	Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.1400	225.290	2703.48	
2.	Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3.	Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4.	Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5.	Mājas konstruktīvie elementi	0.0300	48.280	579.36	
6.	Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7.	Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8.	Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.2500	402.300	4827.60	
10.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi				
11.	Kredīts				
12.	Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.3300	531.040	6372.48	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna