

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2026.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2026. gada 1. janvāra līdz 2026. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Liepājas iela 7a

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1342.20 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	1342.20 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	124.20 m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	30	7.1. Ietves, laukumi, u.c.	530.00 m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	2220.00 m2
4. Kāpņu telpu skaits	4	8. Zālāju platība pļaušanai	2220.00 m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums		Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I	Ieņēmumi	0.75	1028.250	12339.00
1.	Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.7500	1028.250	12339.00
II	Izdevumi	0.75	1028.250	12339.00
1.	Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana			
2.	Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3.	Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4.	Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5.	Mājas konstruktīvie elementi	0.0400	54.840	658.08
6.	Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7.	Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8.	Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.2500	342.750	4113.00
10.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi			
11.	Kredīts			
12.	Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.4600	630.660	7567.92

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna