

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2026.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2026. gada 1. janvāra līdz 2026. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule,Uzvaras iela 6

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1214.80 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	1214.80 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	61.20 m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	24	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	2240.00m2
4. Kāpņu telpu skaits	4	8. Zālāju platība pļaušanai	2240.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums		Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī		Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
I	Ieņēmumi	0.76	923.250	11079.00	
1.	Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.7600	923.250	11079.00	
II	Izdevumi	0.76	923.250	11079.00	
1.	Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0600	72.890	874.68	
2.	Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3.	Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4.	Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5.	Mājas konstruktīvie elementi	0.0400	48.590	583.08	
6.	Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7.	Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8.	Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.2500	303.700	3644.40	
10.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi				
11.	Kredīts				
12.	Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.4100	498.070	5976.84	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna