



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
“PRIEKULES NAMI”
Reģistrācijas Nr.42103020465
Ķieģeļu iela 2A, Priekule, Dienvidkurzemes novads, LV-3434
Tālr. 29175268, e-pasts: pasts@priekulesnami.lv

Pretendentu kvalifikācijas prasības
iepirkumam “Dzīvojamo māju vizuālā apskate”
(identifikācijas Nr. SIAPN2024/ /PIL)

PRASĪBAS	IESNIEDZAMIE DOKUMENTI	PIEZĪMES
1	2	3
1. Pieteikums	PRETENDENTA PIETEIKUMS	Pretendents sagatavo un iesniedz pieteikumu dalībai iepirkuma procedūrā atbilstoši iepirkuma nolikuma pielikumā pievienotajai formai.
2. Reģistrācija Pretendents normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir reģistrēts vai sertificēts atbilstoši reģistrācijas vai pastāvīgās dzīvesvietas valsts normatīvo aktu prasībām.	Nepieciešamības gadījumā pretendents iesniedz kompetentu institūciju izziņas un/vai citi dokumenti, kas apliecina, ka pretendents ir reģistrēts, licencēts vai sertificēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām.	<i>Informāciju par Latvijā reģistrētiem pretendentiem, to piesaistītajiem apakšuzņēmējiem un personām, uz kuru iespējām pretendenti balstās, iepirkumu komisija pārbauda publiski pieejamās datu bāzēs.</i> Par ārvalstīs reģistrētiem pretendentiem un ar tiem saistītām personām komisija publiskajās datu bāzēs pārlicinās pēc tai pieejamās informācijas. Nepieciešamības gadījumā pretendents iesniedz komisijai norādi uz publisko datu bāzi, kur iespējams pārlicināties par reģistrācijas faktu un atbilstību vai dokumentus iesniedz: 1) ārvalstīs reģistrētie pretendenti; 2) pretendenti par tā piesaistītajiem apakšuzņēmējiem, kuri reģistrēti ārvalstīs; 3) pretendenti par ārvalstīs reģistrētām personām, uz kuru iespējām tie balstās.
3. Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu	Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu	Pretendents sagatavo un iesniedz apliecinājumu par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu, atbilstoši nolikuma pielikumā pievienotai formai.

<p>4. Izslēgšanas noteikumi</p>	<p>Pretendents vienlaicīgi ar piedāvājumu var iesniegt Kompetentu institūciju izziņas*, kas apliecina, ka uz pretendentu neattiecas PIL 42.panta otrās daļas 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 10., 11., 12., 13. un 14.punktā minētie gadījumi un 2016.gada 04.februāra Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11¹.panta pirmā daļā minētais gadījums. Pasūtītājs pārbaudi veiks arī attiecībā uz PIL 42. panta trešajā daļā minētajām personām norādītajā apjomā.</p>	<p>Izslēgšanas noteikumu pārbaudi iepirkumu komisija veiks tikai attiecībā uz to pretendentu, kuram vērtēšanas laikā tiks piešķirtas varbūtējas līguma slēgšanas tiesības. <i>*Informāciju par Latvijā reģistrētiem pretendentiem un ar tiem saistītajām personām, iepirkumu komisija pārbauda publiski pieejamās datu bāzēs, nepieciešamības gadījumā prasot skaidrojumu no pretendenta..</i></p>
<p>5. Tehniskā specifikācija</p>	<p>Atzīme par iepazīšanos ar tehnisko specifikāciju un tās apstiprināšanu.</p>	<p>Pretendents EIS veic atzīmi, ka tas ir iepazinies ar tehniskās specifikācijas noteikumiem, ka tie ir izpildāmi un apstiprina tos.</p>
<p>6. Pieredze</p>	<p>Pretendenta pieredzes izklāsts, kas ietver informāciju par pretendenta iepriekšējo pieredzi.</p>	<p>Pieredzes izklāstā Pretendents norāda informāciju par iepriekšējo trīs gadu laikā (t.i. 2022., 2023., 2024.gadā un 2025.gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) iegūto pieredzi. Jābūt pieredzei vismaz 150 (viens simts piecdesmit) daudzdzīvokļu dzīvojamo māju vizuālajā apskatē, kas veikta atbilstoši Ministru kabineta 28.09.2010. noteikumiem Nr.907 “Noteikumi par dzīvojamās mājas apsekošanu, tehnisko apkopi un kārtējo remontu” un LVS 1077:2023 “Dzīvojamo māju teritorijas, būves pamatkonstrukciju, iekārtu un inženiertīklu vizuālā apskate un tehniskā apkope”.</p>